

## TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

## Sanitārtehniskie avārijas remontdarbi izglītības iestādēs

Nr. p.k.	Iestādes nosaukums un adrese	Darba nosaukums
1.	6. vidusskola, Komunālā iela 2	<p><b><u>Darba uzdevums dušas telpas remontam ēkas 2. stāvā,</u></b>  <b>S= 5,1 m<sup>2</sup>, H= 3,05 m</b>  <b>Sienas, dušas starpsienas:</b> Sienu attīrīšana no vecās krāsas, pēc nepieciešamības apstrādāšana ar antibakteriālu fungicīdu sastāvu, virsmu izlīdzināšana ar „Rotband” apmetumu, virsmu apstrādāšana ar gruntējošu sastāvu („Tifgrunt” vai analogs), sagatavošana krāsošanai, krāsošana ar alkīda sastāvu vai citu nodilumizturīgu, viegli tīrāmu un kopjamu krāsas sastāvu. Esošo apdares flīžu nokalšana, pēc nepieciešamības apstrādāšana ar antibakteriālu fungicīdu sastāvu, apmetuma remonts, virsmu apstrādāšana ar gruntējošu sastāvu („Betongrunt” vai analogs), hidroizolācija, jaunu flīžu ieklāšana. Kanalizācijas stāvvada apšuvuma kārbas ar revīzijas lūku izveide, izmantojot mitrumizturīgo ģipškartonu. Centrālā apkures sistēmas sildelementu tīrīšana, krāsošana. Grīdas: Esošo flīžu noņemšana. Grīdas pamatnes izlīdzināšana ar nivelējošu sastāvu, hidroizolācijas ierīkošana, flīžu ieklāšana, grieztu flīžu materiāla grīdlīstu uzstādīšana. Flīžu šuvošanu veikt ar ķīmiski noturīgu, viegli mazgājamu sastāvu, šuvju platums b= 2mm. Sanitārtehniskie darbi: Esošo 3 grīdas trapu demontāža. Kanalizācijas stāvvadu nomaiņa, t. sk. starpstāvu pārseguma daļā, kas saistīts ar caurumu izsišanu-aizdarīšanu pārsegumā. Kanalizācijas un ūdensvada cauruļu kopā ar veidgabaliem, fasondaļām, noslēgarmatūru nomaiņa, t. sk. zemgrīdas daļā, kas saistīts ar kanālu izsišanu- aizdarīšanu. 3 jaunu dušas vāceļu ar kontrollūkām, komplektā ar jaucējkrāniem, dušas smidzinātājiem, ar dušas aizkariem uzstādīšana, apdare ar keramikas flīzēm, pieslēgšana ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem ēkas 1. stāvā. Grīdas trapa uzstādīšana, pieslēgšana kanalizācijas tīkliem ēkas 1. stāvā. Ventilācija: Esošā, fiziski novecojuša ventilatora demontāža, jauna sadzīves ventilatora ar aizsardzības klasi IP44 uzstādīšana uzstādīšana, pieslēgšana caur atsevišķu slēdzi. Gaisa pieplūdes restes uzstādīšana esošās durvju vērtnes apakšdaļā. <b><u>Darba uzdevums sanitārā mezgla telpas remontam ēkas 1. stāvā,</u></b>  <b>S=3,3 m<sup>2</sup>, H=3,05 m</b>  <b>Griesti, sienas:</b> Virsmas attīrīšana, pēc nepieciešamības apstrādāšana ar antibakteriālu fungicīdu sastāvu, virsmu izlīdzināšana ar „Rotband” apmetumu, virsmu apstrādāšana ar gruntējošu sastāvu („Tiefgrunt” vai analogs), virsmas sagatavošana krāsošanai, krāsošana ar alkīda sastāvu vai citu nodilumizturīgu, viegli tīrāmu un kopjamu krāsas sastāvu.</p>
2.	Valsts ģimnāzija, Cietokšņa iela 33	<p><b><u>Darba uzdevums kanalizācijas cauruļu nomaiņai ēkas cokolstāvā:</u></b>  Kanalizācijas stāvvada apšuvuma kārbas izjaukšana- atjaunošana no koridora puses (S≈ 3,3 m<sup>2</sup>), cauruma kalšana sienā- atjaunošana no telpas puses. Bojātās kanalizācijas caurules d50 kopā ar veidgabaliem un fasondaļām nomaiņa, kanalizācijas stāvvada cokolstāva robežas nomaiņa. PE izolācijas čaulu uzstādīšana. Cementa grīdlīstes posma atjaunošana. Sienu kosmētiskais remonts pēc nepieciešamības. <b><u>Darba uzdevums lietus ūdens kanalizācijas stāvvada nomaiņai ēkas 1. un 2.</u></b></p>

		<p><b><u>stāva foaijē telpu, starpstāvu pārseguma robežās:</u></b>          Kanalizācijas stāvvada apšuvuma kārbas izjaukšana- atjaunošana (S≈ 3,0 m<sup>2</sup>) komplektā ar revīzijas lūku, cauruma izsišana- atjaunošana starpstāvu dzelzsbetona pārseguma zonā, piekargriestu konstrukcijas demontāža – atjaunošana nepieciešamā apjomā). Nepieciešamības gadījumā jāveic videonovērošanas un ugunsdzēsības sistēmu inženierkomunikāciju demontāža- uzstādīšana iepriekšējā vietā, šī darba izpildei pieaicinot “pakalpojuma sniedzēju”. Kanalizācijas stāvvada kopā ar veidgabaliem un fasondaļām nomaina. PE izolācijas čaulas, ugunsdrošas manšetes uzstādīšana. Virsmu apstrāde ar fungicīdu, kosmētiskais remonts pēc nepieciešamības.</p>
3.	1. pirmsskolas izglītības iestāde, Stacijas iela 45	<p><b><u>Darba uzd. sanitārā mezgla telpu bloka remontam, S=9,0+ 5,9 m<sup>2</sup>, H=3,05 m</u></b>  <b><u>Griestī:</u></b> Vecās krāsas noņemšana, virsmas izlīdzināšana, špaktelešana, slīpēšana, griestu sagatavošana krāsošanai, krāsošana ar akrila sastāva vai ekvivalentu krāsu.  <b><u>Sienas:</u></b> Esošās starpsienas starp telpām, kā arī tehniskās starpsienas, pie kuras nostiprinātas roku mazgātnes izjaukšana. Flīžu un vecās krāsas noņemšana, virsmas izlīdzināšana. Sienu flīzēšana līdz augstuma atzīmei h=1,50 m. Flīžu šuvošanu veikt ar ķīmiski noturīgu, viegli mazgājamu sastāvu, šuvju platums b= 2mm. Atlikušās sienas daļas špaktelešana, slīpēšana, sagatavošana krāsošanai, krāsošana ar akrila sastāva vai citu mitrumizturīgu krāsu. Mitrumizturīgā ģipškartona apšuvuma kārbas izveidošana, nosedzot kanalizācijas stāvvadu un ūdens padeves stāvvadus.  <b><u>Grīdas:</u></b> Esošo flīžu noņemšana. Grīdas pamatnes izlīdzināšana ar nivelējošo sastāvu, hidroizolācijas ierīkošana, flīžu ieklāšana, grieztu flīžu materiāla grīdlīstu uzstādīšana. Flīžu šuvošanu veikt ar ķīmiski noturīgu, viegli mazgājamu sastāvu, šuvju platums b= 2mm. Grīdu ierīkot ar slīpumu virzienā uz kanalizācijas trapu.  <b><u>Ailas:</u></b> 2 durvju bloku demontāža, 1 durvju bloka ar gludu, viegli mazgājumu virsmu kopā ar apmalēm un furnitūru uzstādīšana, ailsānu apdare. Gaisa pieplūdes restes uzstādīšana durvju vērtnes apakšdaļā. Loga ailsānu apdares atjaunošana.  <b><u>Radiatorī:</u></b> Centrāl apkures radiatora tīrīšana no vecās krāsas, krāsošana ar alkīda sastāva krāsu. Jauna, dekoratīva aizsargrežģa uzstādīšana.  <b><u>Sanitārtehniskie darbi:</u></b> Kanalizācijas un ūdensvada cauruļu kopā ar veidgabaliem, fasondaļām, noslēgarmatūru nomaina, t. sk. zemgrīdas, starpstāvu pārseguma, starpsienas starp sanitārā mezgla un trauku mazgāšanas telpām daļās, kas saistīts ar kanālu, caurumu izsišanu- aizdarīšanu, kosmētisko remontu pēc nepieciešamības. 4 bērnu rokas mazgātņu demontāža, 3 jaunu bērnu un 1 pieaugušo mazgātņu kopā ar jaucējkrāniem, sifoniem, noslēgarmatūru uzstādīšana. Dvieļu kaltēšanas caurules nomaina. Kanalizācijas trapa nomaina.          Dušas vāceles demontāžā, jauna komplekta 800x 800 mm kopā ar lokano pievadu un jaucējkrānu montāža, to uzstādot uz putu polistirola pamatnes, apdari veicot ar keramikajām flīzēm. Tehniskās lūkas izveidošana pamatnes sienā.          3 bērnu klozetpodu komplektu demontāža- jaunu uzstādīšana.  <b><u>Santehnikās kabīnes:</u></b> Jaunu santehniko kabīņu ar durvīm, 3 nodalījumiem uzstādīšana, izmantojot viegli mazgājamu, mitrumizturīgu, veselībai nekaitīgu plātņu materiālu. Kabīņu garums- 1,5 m, augstums 1,2 m. Kabīņu stingrības palielināšanai rāmja konstrukcijai izmantot metāla statņus, stiprinātus pie grīdas un griestiem.  <b><u>Piezīme:</u></b>          Kabīņu izmēri var tikt koriģēti, saskaņojot izmērus ar Pasūtītāju.  <b><u>Elektromontāžas darbi:</u></b> Gaismekļu, slēdžu nomaina, elektroinstalācijas</p>

		<p>nomaiņa pēc nepieciešamības.</p> <p><u>Ventilācija:</u> 1 sadzīves ventilatora uzstādīšana, pieslēgšana caur atsevišķu slēdzi.</p> <p><u>Aprīkojums:</u> Individuālo plauktiņu 24 bērnu mutes higiēnas piederumu novietošanai, ar pakaramajiem un nodalošām starpsienām roku/ kāju dvieļu glabāšanai, izgatavošana, uzstādīšana. Skapja personāla apģērbu novietošanai un skapja saimniecisko/ mazgāšanas līdzekļu uzglabāšanai komplektā ar furnitūru un slēdzenēm izgatavošana, uzstādīšana. Mēbeļu izgatavošanai jāizmanto viegli mazgājamu, mitrumizturīgu, veselībai nekaitīgu plātņu materiālu.</p>
4.	24. pirmsskolas izglītības iestāde, Muzeja 9	<p><b><u>Darba uzdevums kanalizācijas stāvvada ūdensapgādes inženierkomunikāciju nomainai ēkas 1. un 2. stāva telpu, starpstāvu pārseguma robežās:</u></b></p> <p>Kanalizācijas stāvvada ķieģeļu apšuvuma kārbas izjaukšana (S≈ 3,7 m<sup>2</sup>) – jaunas mitrumizturīga ģipškartona konstrukcijas komplektā ar 2 revīzijas lūkām ierīkošana, cauruma izsišana- atjaunošana starpstāvu dzelzsbetona pārseguma zonā. Veco būvgružu un cementa javas palieku izvākšana no šahtām. Bojāto ūdensapgādes un kanalizācijas inženierkomunikāciju demontāža- jaunu kopā ar veidgabaliem un fasondaļām, noslēgarmatūru uzstādīšana. PE izolācijas čaulas, ugunsdrošas manšetes uzstādīšana. Fiziski novecojušās keramikas roku mazgātnes demontāža- jaunas mazgātnes komplektā ar sifonu un jaucējkrānu uzstādīšana, keramikas flīžu aizsargekrāna uz sienas plaknes (S≈ 1,0 m<sup>2</sup>) ierīkošana. Virsmu apstrāde ar fungicīdu, kosmētiskais remonts pēc nepieciešamības.</p>

**Piezīmes:**

1. Darba apjomus Pretendents profesionāli precīzē uz vietas.
2. Būvuzņēmējam jānodod pilna apjoma tendera cenu piedāvājums, ieskaitot darbus un materiālus, kas nav norādīti darba uzdevumā, bet ir nepieciešami objekta nodošanai, t.sk. būvgružu utilizācija un konstrukciju noseģšana, lai tās pasargātu no būvniecības putekļiem.
3. Pēc remontdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējs objekta nodošanas aktam pievieno iebūvēto būvizstrādājumu atbilstību apliecinājošus dokumentus saskaņā ar 01.05.2014. MK noteikumiem Nr. 156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība“.
4. Ja remontdarbu veikšanas laikā Būvuzņēmēja darbības vai bezdarbības rezultātā ēkai vai inventāram, kur tiek veikti remontdarbi, radušies bojājumi, Būvuzņēmējs tos novērš par saviem līdzekļiem vai atlīdzina Pasūtītājam nodarītos materiālos zaudējumus.

**Sastādīja:**

Daugavpils pilsētas  
Izglītības pārvaldes būvinženieris

*[Handwritten signature]*

V. Kalniņš  
54 40576

**Saskaņots:**

*Daugavpils pilsētas  
24. pirmsskolas izglītības iestādes  
direktore (G. Fedorova)*  
23.02.2015

**SASKAŅOTS!**

Gimnāzijas direktore  
*[Handwritten signature]*  
23.02.2015

*Daugavpils pilsētas  
1. pamatskolas izglītības iestādes  
direktore (I. Kancora)*  
23.02.2015

*Saskaņots  
J. Ropiņa Daugavpils G. vsk direktore*

**SASKAŅOTS**  
DAUGAVPILS PILSĒTAS